



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже
имущества, находящегося в собственности городского округа Домодедово
Московской области, расположенного по адресу: Московская область,
г. Домодедово, с. Красный Путь, ул. Центральная, д. 5
(Аукционная комиссия)

Московская область

24.11.2021

ПРОТОКОЛ ПО АУКЦИОНУ № ПЭ-ДО/21-1255

по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Домодедово
Московской области, расположенного по адресу: Московская область,
г. Домодедово, с. Красный Путь, ул. Центральная, д. 5

Продавец: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 22.06.2021 (извещение № 220621/6987935/02).

Сведения об имуществе:

Лот №1.

ОБЪЕКТ 1: Здание

Характеристики:

Наименование: Магазин

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская область, г. Домодедово, с. Красный Путь, ул. Центральная, д. 5

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:28:0090130:594

Сведения о правообладателе Объекта 1: Муниципальное образование «Городской округ Домодедово Московской области», собственность № 50-01.28-11.2001-439.1 от 20.12.2001

Площадь, кв.м: 129,4

Этажность (этаж): 1, в том числе подземных 0

Рыночная стоимость Объекта 1: **3 724 216,00 руб.** (Три миллиона семьсот двадцать четыре тысячи двести шестнадцать руб. 00 коп.), с учетом НДС.

ОБЪЕКТ 2: Земельный участок

Характеристики:

Место расположения (адрес): Московская обл., г.о. Домодедово, с. Красный Путь

Сведения об ограничениях прав: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:28:0090110:1554

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование «Городской округ Домодедово Московской области», ИНН: 5009027119, собственность № 50:28:0090110:1554-50/422/2020-1 от 09.12.2020

Площадь земельного участка, кв.м: 553

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: магазины

Рыночная стоимость земельного участка: 1 266 923,00 руб. (Один миллион двести шестьдесят шесть тысяч девятьсот двадцать три руб. 00 коп.).

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ №1:

Начальная цена продажи: 4 991 139,00 руб. (Четыре миллиона девятьсот девяносто одна тысяча сто тридцать девять руб. 00 коп.), с учетом НДС.

Шаг аукциона (не более 5% начальной цены продажи имущества): **249 556,95 руб.** (Двести сорок девять тысяч пятьсот пятьдесят шесть руб. 95 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **998 227,80 руб.** (Девятьсот девяносто восемь тысяч двести двадцать семь руб. 80 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились.

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ:

1. Установила, что для участия в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 заявок не подано.

2. Решила признать аукцион в электронной форме по Лоту № 1 **несостоявшимся** в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной Заявки.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ.; «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.:

Председатель

Аукционной комиссии:

Заместитель председателя

Аукционной комиссии:

Секретарь Аукционной комиссии

(с правом голоса):
